

日本海 << 不動産情報 >>

日本海新聞のHPでも紙面を見ることができます。▶ <https://www2.nnn.co.jp/sp/fudousan/>

■土地 ■マンション ■建物 ■アパート

↑
売
買

土地購入資金不要 鳥取市から土地を賃借して51年間利用できる「定期借地権付土地制度」も利用できます

分譲地(湯川住宅団地) 鳥取市鹿野町今市

「定期借地権」月額賃料 **5,300～7,400円**

755.68万^円～1,035.4万^円
(237.94㎡、71.97坪) (326.00㎡、98.61坪)

今回分譲区画数 17区画

販売価格 最多土地価格帯 800万円台/10区画

●JR浜村駅から鹿野温泉公園バス停下車徒歩5分 ●販売総区画数 55 ●宅地 ●70% ●400% ●都市計画区域内 ●学校/義務教育学校 市立鹿野学園 流沙川学舎1～5年[旧鹿野小学校] (1.3km)、王舎城学舎6～9年[旧鹿野中学校] (2.0km) ●道路/区画道路:6m

青谷町 望町団地
鹿野町 湯川住宅団地

しあわせマイホーム支援制度
合計最大 **300万円**
※支援には一定の条件があります。

鳥取市青谷町養郷「望町(のぞみち)団地」
好評分譲中

〔売主〕**鳥取市土地開発公社** 鳥取市西町2丁目311 TEL0857-22-4742 **鳥取市 都市整備部 建築住宅課** 鳥取市幸町71 TEL0857-30-8371

中古住宅 鳥取市浜坂4丁目 **2,980万^円** **3LDK** (売主)
地179.11㎡(54.18坪) 建 82.78㎡(25.04坪)

2021年12月フルリノベーション済み物件

●木造1階建 ●昭和56年築 ●バス停浜坂団地 から徒歩5分 ●電気、上下水道、オール電化

戸建て住宅 買取ります!
立川町 東今在家 面影 桜谷 買取強化中

●不動産売買の相談、査定を承ります ●相続の相談を承ります

無料

※物件の状況、エリア、他諸条件により買取り不可の場合もございます

マツワ不動産 検索

鳥取県知事(2)第1363号 鳥取市杉崎字大政476
マツワ不動産(株マツワ内) TEL0857-50-1117

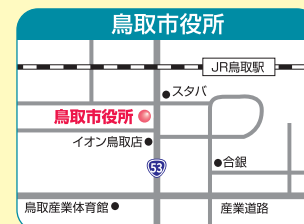
「不動産表示」の略字

国…売主・貸主 団…仲介
代…代理 用…用途地域
地…地目 容…容積率
建…建ぺい率 専…専有面積
地…土地面積 建…建物面積
管…管理費 共…共益費
駐…駐車場 リ…リフォーム
敷…敷金 礼…礼金
修…修繕積立金

「用途地域」の略字

一低…第一種低層住居専用地域
二低…第二種低層住居専用地域
一中…第一種中高層住居専用地域
二中…第二種中高層住居専用地域
一住…第一種住居地域
二住…第二種住居地域
準住…準住居地域
近商…近隣商業地域
商業…商業地域
準工…準工業地域
工業…工業地域
工専…工業専用地域
無指定…指定のない地域
区域内…都市計画区域内
区域外…都市計画区域外
調 整…市街化調整区域

記載物件は各社へ
お問い合わせ下さい。



※表記価格は消費税込みです。

※広告有効期限/
2023年12月1日(金)

分譲地(円護寺団地) 鳥取市円護寺 公社助成制度が利用可能 (対象区画限定) (助成金100万円)

今回分譲区画数 4区画 販売価格 1,500万円台 1区画 (1,200万円台～1,700万円台) **ゆったり宅地でマイホームを建築!!**

1,247.3万^円～1,723.9万^円
(263.15㎡、79.60坪) (312.87㎡、94.64坪)

●JR鳥取駅から北園循環線公園墓地入口バス停下車すぐ(JR鳥取駅より約4km) ●販売総区画数 172 ●宅地 ●60% ●200% ●専一 ●市立中ノ郷小学校(団地内)、市立中ノ郷中学校(3.5km) ●道路/幹線道路:17m～12.5m、区画道路:6m ●電力/中国電力(株) ●ガス/鳥取ガス(株)(都市ガス) ●上水道/鳥取市上水道 ●下水道/公共下水道(汚水・雨水分流方式) ●団地内の概ねは「土砂災害警戒区域(イエロー区域)」に指定されています。 ●第8-3・8-5号区画は歩道切り下げが可能です。



〔売主〕**鳥取県住宅供給公社** 鳥取市田園町4丁目207 TEL0857-27-7333
<http://www.jkk-tottori.or.jp> (鳥取県住宅供給公社) 検索

土地購入資金不要 琴浦町から土地を賃借して51年間利用できる「定期借地権付土地制度」もご利用になれます

分譲地(きらりタウン赤碕) 東伯郡琴浦町赤碕

今回分譲区画数 16区画 居住空間に恵まれた街 <山陰道へ車で約2分>

販売価格 最多土地価格帯 500万円台/9区画

468.9万^円～760.9万^円
(203.89㎡、61.67坪) (330.83㎡、100.07坪)

●JR赤碕駅から徒歩約10分、船上山線桜ヶ丘バス停からすぐ ●販売総区画数 174 ●宅地 ●70% ●400% ●区域内(無指定) ●私立赤碕こども園(300m)、町立赤碕小学校(1.8km) ●町立赤碕中学校(1.0km)、JR赤碕駅(500m) ●道路/幹線道路:16m～19m、準幹線道路:7m、区画道路:6m

〔売主〕**琴浦町土地開発公社** 東伯郡琴浦町大字徳万591-2 (琴浦町役場総務課内) TEL0858-52-2111
<https://www.town.kotoura.tottori.jp/docs/2023051200012/> (きらりタウン赤碕) 検索



「定期借地権付土地制度」
(月額賃料3,700円～7,400円)

【琴浦町】

購入者への特典

●きらりタウン赤碕に新築し入居された方には**新築奨励金最大200万円が支給**されます。
●希望される方には町営墓地の永代無償貸与を行います。
●希望される方には宅地内の家庭菜園に黒土を無償で提供します。

不動産業の
皆様へ

日本海新聞を 活用してみませんか。

県内圧倒的シェア

毎月第1・3土曜日におすすめ物件情報をお伝えしています。

対象物件 マンション、アパート、一戸建て住宅 など
土地、建物(新築・中古)の賃貸、売買

(税込)
1枠7,700円から
ご利用できます!

複数枠の場合、さらにお得な料金1枠3,850円(税込)でも掲載可能。

1回分の掲載枠数は1～18枠の間で、お客様のご都合に合わせて自由に選択できます。

※一度に掲載できる枠数は賃貸・売買とも各18枠までです。

日本海 << 不動産情報 >>

日本海新聞のHPで1ヶ月分見られます!

「おすすめコンテンツ」内の
ココをクリック



不動産会社の一覧も掲載!

▶各社にリンクしています。

<https://www2.nnn.co.jp/sp/fudousan/>



毎月 第1・第3土曜日 掲載

■次回の掲載予定日は12月2日(土)です。

お申し込み・原稿入稿メ切りは11月29日(水)です。

お問い合わせ
お申し込みは



株式会社 **新日本海新聞社**

本 社
鳥取市富安2-137
TEL0857-21-2884
FAX0857-21-2889

中部本社
倉吉市上井町1-156
TEL0858-26-8320
FAX0858-26-8310

西部本社
米子市両三柳3060
TEL0859-34-8814
FAX0859-34-8834

但馬支社
兵庫県美方郡新温泉町芦屋155-1
TEL0796-82-4541
FAX0796-82-4544

境港支社
境港市元町130-1まるかビル4F
TEL0859-44-6330
FAX0859-47-0052