

日本海《不動産情報》

日本海新聞のHPでも紙面を見ることができます。▶<https://www2.nnn.co.jp/sp/fudousan/>

■土地 ■マンション ■建物 ■アパート

🏠 売 買

■「不動産表示」の略字

国…売主・貸主
代…代理
地…地目
建…建ぺい率
管…管理費
P…駐車場
敷…敷金
修…修繕積立金

■「用途地域」の略字

一低…第一種低層住居専用地域
二低…第二種低層住居専用地域
一中…第一種中高層住居専用地域
二中…第二種中高層住居専用地域
一住…第一種住居地域
二住…第二種住居地域
準住…準住居地域
近商…近隣商業地域

商業…商業地域
準工…準工業地域
工業…工業地域
工専…工業専用地域
無指定…指定のない地域
区域内…都市計画区域内
区域外…都市計画区域外
調整…市街化調整区域

売家 鳥取市賀露町南 マツワ不動産がオススメするリフォーム済物件。

1,795万円

4LDK 〈売主〉
地146.67㎡(44.36坪)
建134.57㎡(40.70坪)
●軽量鉄骨2階建
●昭和63年3月築
●JR山陰本線湖山駅から徒歩29分 玄関
●電気、上下水道、オール電化

洋室 洋室 洋室 洋室 2F
LDK 1F
浴室 洗面 脱衣 収納 和室 玄関

戸建て住宅 買取ります!

立川町 東今在家 面影 桜谷 買取強化中

無料 ●不動産売上の相談、査定を承ります ●相続の相談を承ります

※物件の状況、エリア、他諸条件により買取り不可の場合もございます

鳥取県知事(2)第1363号

マツワ不動産 (株)マツワ内 TEL0857-50-1117

鳥取市杉崎字大政476

中古住宅 鳥取市大杵 **1,580万円** **3LDK** 〈売主〉
地112.69㎡(34.08坪)
建86.18㎡(26.06坪)

リフォーム済み!! 大杵 3LDK
●東部総合事務所前バス停から徒歩4分
●木造亜鉛メッキ銅板葺2階
●昭和51年6月築
●◎60% ◎200% ◎二中
●オール電化、公営水道、P2台
●校区/岩倉小学校(約650m)

鳥取市大杵276-11

未入居住宅 鳥取市青葉町3丁目 **1,800万円** **3LDK** 〈売主〉
地92.85㎡(28.08坪)
建80.73㎡(24.42坪)

太陽光パネル搭載済!
収納たっぷりのコンパクトな家です
●城北団地バス停から徒歩2分
●木造合金メッキ銅板葺2階建
●令和4年9月築 ●◎60% ◎200%
●オール電化、公営水道、P2台
●校区/城北小学校(480m)

鳥取市青葉町3丁目142-3

鳥取県知事(5)第1204号

(有)トライ鳥取店 TEL0857-51-0452
E-mail info@traij.jp [担当] 住田

鳥取市浜坂1丁目6-22

記載物件は各社へお問い合わせ下さい。



※表記価格は消費税込みです。

※広告有効期限／
2025年9月19日(金)

土地購入資金不要 鳥取市から土地を賃借して51年間利用できる「定期借地権付土地制度」も利用できます

分譲地(湯川住宅団地) 鳥取市鹿野町今市

「定期借地権」月額賃料 5,300～7,400円

755.68万円～1,035.4万円
(237.94㎡、71.97坪) (326.00㎡、98.61坪)

今回分譲区画数 15区画

販売価格 最多土地価格帯 800万円台/10区画

●JR浜村駅から鹿野温泉公園バス停下車徒歩5分 ●販売総区画数 55 ●宅地 ◎70% ◎400% ●都市計画区域内 ●学校/義務教育学校 市立鹿野学園 流沙川学舎1～5年[旧鹿野小学校](1.3km)、王舎城学舎6～9年[旧鹿野中学校](2.0km) ●道路/区画道路:6m

[売主] **鳥取市土地開発公社** 鳥取市西町2丁目311 TEL0857-22-4742 **鳥取市 都市整備部 建築住宅課** 鳥取市幸町71 TEL0857-30-8371

分譲地(円護寺団地) 鳥取市円護寺 公社助成制度が利用可能 (対象区画限定 助成金100万円)

今回分譲区画数 2区画 **販売価格** 1,500万円台 1区画(1,500万円台～1,700万円台)

1,554.8万円～1,723.9万円
(312.87㎡、94.64坪)

●JR鳥取駅から北園循環線公園墓地入口バス停下車すぐ(JR鳥取駅より約4km) ●販売総区画数 172 ●宅地 ◎60% ◎200% ●専一中 ●市立中/郷小学校(団地内)、市立中/郷中学校(3.5km) ●道路/幹線道路:12.5m～17m、区画道路:6m ●電力/中国電力(株) ●ガス/鳥取ガス(株)(都市ガス) ●上水道/鳥取市上水道 ●下水道/公共下水道(汚水・雨水分流方式) ●団地内の概ねは「土砂災害警戒区域(イエロー区域)」に指定されています。 ●第8・3・8-5号区画は歩道切り下げが可能です。

鳥取市円護寺

〔売主〕 **鳥取県住宅供給公社** 鳥取市田園町4丁目207 TEL0857-27-7333
<http://www.jkk-tottori.or.jp> [鳥取県住宅供給公社] 検索



不動産業の皆様へ **日本海新聞を** 県内圧倒的シェア **活用してみませんか。**

毎月第1・3土曜日におすすめ物件情報をお伝えしています。

対象物件 マンション、アパート、一戸建て住宅 など
土地、建物(新築・中古)の賃貸、売買

(税込) **1枠7,700円** から
ご利用できます!

●複数枠の場合、さらにお得な料金1枠3,850円(税込)でも掲載可能。
●1回分の掲載枠数は1～18枠の間で、お客様のご都合に合わせて自由に選択できます。

※一度に掲載できる枠数は賃貸・売買とも各18枠までです。

日本海《不動産情報》

日本海新聞のHPで1ヶ月分見られます!

「おすすめコンテンツ」内の
ココをクリック



不動産会社の一覧も掲載!
▶各社にリンクしています。

<https://www2.nnn.co.jp/sp/fudousan/>



毎月 第1・第3土曜日 掲載

■次回の掲載予定日は9月20日(土)です。

お申し込み・原稿入稿メ切りは9月17日(水)です。

お問い合わせ
お申し込みは



株式会社

新日本海新聞社

本 社

鳥取市富安2-137
TEL0857-21-2884
FAX0857-21-2889

中部本社

倉吉市上井町1-156
TEL0858-26-8320
FAX0858-26-8310

西部本社

米子市両三柳3060
TEL0859-34-8814
FAX0859-34-8834

但馬支社

兵庫県美方郡新温泉町芦屋155-1
TEL0796-82-4541
FAX0796-82-4544

境港支社

境港市元町130-1 まるかビル4F
TEL0859-44-6330
FAX0859-47-0052