

日本海 << 不動産情報 >>

日本海新聞のHPでも紙面を見ることができます。▶<https://www2.nnn.co.jp/sp/fudousan/>

■土地 ■マンション ■建物 ■アパート

🏠 売買

中古 鳥取市浜坂2丁目 2LDK 2,750万円 (代理)

2025年3月リノベーション済



鳥取市浜坂2丁目10-24

全館空調採用・性能向上リノベモデル販売

- 地165.54㎡ (50.07坪) ●建89.03㎡ (26.93坪)
- 鉄骨造2階建て ●東ひばりヶ丘バス停徒歩6分 ●昭和49年築 ●駐車場最大3台可能

内土地 9,500,000円

(価格に含まれるもの)
土地代、建物代、テラス、外構、照明、全館空調、カーテン1部、家具1部、消費税

鳥取県知事(12)第574号(公認) 鳥取県宅地建物取引業協会会員
中国地区不動産公正取引協議会加盟

鳥取市賀露町113-2 **JUKEN (株) ジューケン** ☎0120-31-9977 <https://kk-juken.co.jp/>

中古住宅 鳥取市緑ヶ丘3丁目 1,950万円 BLDK (売主)

リフォーム済み!
バス・トイレ・洗面新品交換
●高専中学校前バス停から徒歩13分
●木造瓦葺2階建て
●令和5年10月築
●建60% ●200% ●2中
●都市ガス、公営水道、P2台
●校区/世紀小学校(約680m)
高専中学校(約530m)

未入居住宅 鳥取市青葉町3丁目 1,800万円 BLDK (売主)

太陽光パネル搭載済!
収納たっぷりのコンパクトな家です
●城北団地バス停から徒歩2分
●木造合金メッキ鋼板葺2階建て
●令和4年9月築 ●建60% ●200%
●オール電化、公営水道、P2台
●校区/城北小学校(480m)

鳥取県知事(5)第1204号 鳥取市浜坂1丁目6-22
(有)トライ鳥取店 TEL0857-51-0452 E-mail info@trai.jp (担当) 住田

売家 鳥取市賀露町南 1,795万円 4LDK (売主)

マツワ不動産がオススメするリフォーム済物件。
地146.67㎡ (44.36坪) 建134.57㎡ (40.70坪)
●軽量鉄骨2階建て
●昭和63年3月築
●JR山陰本線湯山駅から徒歩29分 玄関
●電気、上下水道、オール電化

戸建て住宅 買取ります!

立川町・東今在家・面影・桜谷 買取強化中

●不動産売買の相談、査定を承ります
●相続の相談を承ります

※物件の状況・エリア・他諸条件により買取り不可の場合もございます

鳥取県知事(2)第1363号 鳥取市杉崎字大政476
マツワ不動産 (株) マツワ TEL0857-50-1117

中古住宅 鳥取市立川町1丁目 598万円 3LDK (仲介)



ホームエレベーター付き

●くる梨 山の手会館前から徒歩5分
●地89.90㎡ (27.19坪) ●建84.58㎡ (25.58坪)
●木造瓦葺2階建て ●平成15年8月築
●設備/上下水道、電気、電気温水器

鳥取県(1)第650124号 **(株)IMK.STYLE 今木建築** 美方郡新温泉町三谷86-5 imakikenchiku@yahoo.co.jp 問合せ専用(9:00~17:00) TEL090-5260-7485

記載物件は各社へお問い合わせ下さい。



※表記価格は消費税込みです。

※広告有効期限/2025年12月5日(金)

自然豊かな環境で **新築** しませんか?

土地を購入して 夢のマイホーム

ますます便利に快適に 定期借地権付土地って何?

- 土地賃料が安い
- 期間が51年と長い
- 保証料が返ってくる
- 保証後の相場・償還が出来る
- 土地の固定資産税がからない

鳥取市西町2丁目311 鳥取市賀露町113-2 **鳥取市土地開発公社** TEL0857-22-4742

鳥取市 都市整備部 建築住宅課 TEL0857-30-8371

土地購入資金不要 鳥取市から土地を賃借して51年間利用できる「定期借地権付土地制度」も利用できます

分譲地(望町団地) 鳥取市青谷町養郷

「定期借地権」月額賃料 **3,600~4,300円**

403.4万円 ~ 508.2万円
(298.85㎡、90.40坪) (336.59㎡、101.81坪)

今回分譲区画数 10区画
販売 最多土地価格帯 価格 400万円台/9区画

●JR青谷駅より小畑行き奥崎バス停下車徒歩9分 ●販売総区画数 40 ●宅地 ●70% ●400% ●都市計画区域外 ●市立すくすく保育園(2.7km)、市立青谷小学校(3.0km)、市立青谷中学校(1.5km) ●道路/区画道路:6m(注)団地の概ねは「土砂災害警戒区域」などに指定されています

鳥取市鹿野町今市「湯川住宅団地」 好評分譲中

しあわせマイホーム支援制度 合計最大 **300万円** ※支援には一定の条件があります。

■「用途地域」の略字

- | | |
|-------------------|---------------|
| 一低 … 第一種低層住居専用地域 | 準住 … 準住居地域 |
| 二低 … 第二種低層住居専用地域 | 近商 … 近隣商業地域 |
| 一中 … 第一種中高層住居専用地域 | 商業 … 商業地域 |
| 二中 … 第二種中高層住居専用地域 | 準工 … 準工業地域 |
| 一住 … 第一種住居地域 | 工業 … 工業地域 |
| 二住 … 第二種住居地域 | 工専 … 工業専用地域 |
| 無指定 … 指定のない地域 | 区域内 … 都市計画区域内 |
| 調整 … 市街化調整区域 | 区域外 … 都市計画区域外 |

■「不動産表示」の略字

- | | | | |
|-----------|-----------|----------|----------|
| 国 … 売主・貸主 | 介 … 仲介 | 地 … 土地面積 | 建 … 建物面積 |
| 代 … 代理 | 用 … 用途地域 | 管 … 管理費 | 共 … 共益費 |
| 地 … 地目 | 建 … 建ぺい率 | 容 … 容積率 | 車 … 駐車場 |
| リ … リフォーム | 数 … 敷金 | 礼 … 礼金 | |
| 専 … 専有面積 | 修 … 修繕積立金 | | |

不動産業の 皆様へ **日本海新聞を** 活用してみませんか。

毎月第1・3土曜日におすすめ物件情報をお伝えしています。

対象物件 マンション、アパート、一戸建て住宅 など
土地、建物(新築・中古)の賃貸、売買

1 枠 7,700円 (税込) からご利用できます!

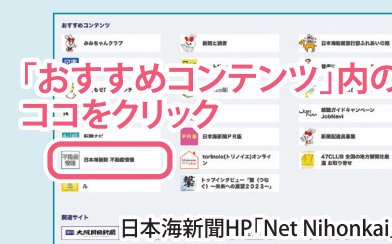
●複数枠の場合、さらにお得な料金 1 枠 3,850円(税込)でも掲載可能。
●1 回分の掲載枠数は1~18 枠の間で、お客様のご都合に合わせて自由に選択できます。

※一度に掲載できる枠数は賃貸・売買とも各18 枠までです。

日本海 << 不動産情報 >>

日本海新聞のHPで1ヶ月分見られます!

「おすすめコンテンツ」内の ココをクリック



不動産会社の一覧も掲載!
▶各社にリンクしています。

<https://www2.nnn.co.jp/sp/fudousan/>



毎月 第1・第3土曜日 掲載

■次回の掲載予定日は12月6日(土)です。

お申し込み・原稿入稿み切りは12月3日(水)です。

お問い合わせ
お申し込みは



株式会社 **新日本海新聞社**

本社
鳥取市富安2-137
TEL0857-21-2884
FAX0857-21-2889

中部本社
倉吉市上井町1-156
TEL0858-26-8320
FAX0858-26-8310

西部本社
米子市南三柳3060
TEL0859-34-8814
FAX0859-34-8834

但馬支社
兵庫県美方郡新温泉町芦屋155-1
TEL0796-82-4541
FAX0796-82-4544