

日本海 << 不動産情報 >>

日本海新聞のHPでも紙面を見ることができます。▶<https://www2.nnn.co.jp/sp/fudousan/>

■土地 ■マンション ■建物 ■アパート

買賣

土地 烏取市片原5丁目

建築条件無し!約50坪!順風小学校まで200m!

1,340万円 ③号地 〈売主〉
地167.23m²(50.58坪)

- 鹿野町バス停(徒歩1分) ●校区/順風小学校・西中学校 ●用途地域/近隣商業(準防火地域) ●建ぺい率/85% ●容積率/201% ●接道/私道・幅員/4.5m ●間口/10m ●私道負担/130m² ●設備:上下水引込み(口径別納付金/42,900円)

土地 烏取市栗谷町

建築条件無し!約42坪!県庁徒歩4分!

1,450万円 ②号地 〈売主〉
地140.94m²(42.63坪)

- とりぎん文化会館バス停(徒歩2分) ●校区/久松小学校・北中学校 ●用途地域/第一種低層住居専用地域(準防火地域) ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●接道/私道・幅員/7.2m ●間口/8m ●私道負担/81.2m ●設備/上下水引込み(口径別納付金/119,000円)

■「用途地域」の略字

- | | | | |
|-----|----------------|-----|-----------|
| 一 低 | … 第一種低層住居専用地域 | 準 住 | … 準住居地域 |
| 二 低 | … 第二種低層住居専用地域 | 近 商 | … 近隣商業地域 |
| 一 中 | … 第一種中高層住居専用地域 | 商 業 | … 商業地域 |
| 二 中 | … 第二種中高層住居専用地域 | 準 工 | … 準工業地域 |
| 一 住 | … 第一種住居地域 | 工 業 | … 工業地域 |
| 二 住 | … 第二種住居地域 | 工 專 | … 工業専用地 |
| 無指定 | … 指定のない地域 | 区域内 | … 都市計画区域内 |
| 調整 | … 市街化調整区域 | 区域外 | … 都市計画区域外 |

■「不動産表示」の略字

- | | | | |
|---------|---------|--------|--------|
| 主…壳主・貸主 | 介…仲介 | 地…土地面積 | 建…建物面積 |
| 代…代理 | 用…用途地域 | 管…管理費 | 共…共益費 |
| 地…地目 | 建…建ぺい率 | 容…容積率 | 駐…駐車場 |
| リ…リフォーム | 敷…敷金 | 礼…礼金 | |
| 専…専有面積 | 修…修繕積立金 | | |

<h1>壳地 岩美町浦富</h1> <h1>400万円</h1> <p>〈仲介〉</p> <ul style="list-style-type: none">● 浦海岸バス停から徒歩3分● 地132.35m²(94.48坪)● 地宅地 建60% 積200%● ④指定なし ⑤現況・更地● セットバック約22m要 <p>電気、上水道引込必要、公共下水道、集中LPG</p>	<h1>中古住宅 岩美町牧谷</h1> <h1>450万円</h1> <p>8DK+S 〈仲介〉</p> <ul style="list-style-type: none">● 岩美北小入口バス停から徒歩5分● 地463.28m²(140.14坪)● 建246m²(74.34坪)「未登記部分有り」● 木造垂木鉄メッシュ鋼板葺2階建● 昭和46年12月築● 現況: 空家 引渡し: 相談 <p>電気、上水道、公共下水道、附溝、プロパンガス</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

中古住宅 美萩野5丁目527

44番地 1,998万円 5LDK
(売主)

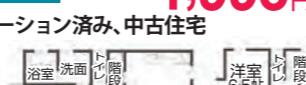
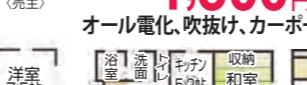
ミサワホームのリノベーション済み、中古住宅

- 地192.56m² (58.24坪)
- 建119.24m² (36.07坪)
- 団地南バス停から徒歩8分
- 木造2階建て
- 平成15年5月築

**オープンハウス開催
2月14日(土)、15日(日)**

50番地 1,500万円 4LDK
<仲介>

オール電化、吹抜け、カーポート付き

鳥取市南吉方1丁目84番地

ミサワホーム中国(株)山陰店

TEL0857-23-2000

●地210.24m² (63.59坪)

●建141.59m² (42.83坪)

●団地南バス停から徒歩8分

●木造2階建て ●平成15年5月築

(有)トライ鳥取店

Map showing the location of (有)トライ鳥取店. Key landmarks include 浜坂小学校 (Hamasaka Elementary School), 袋川 (Kabekawa River), 県立中央病院 (Prefectural Central Hospital), 千代川 (Kanegawa River), 9号線 (National Route 9), 53号線 (National Route 53), 東部自動車学校 (Tōbu Auto School), 渡辺美術館 (Watanabe Art Museum), and 岩美 (Iwami).

マツワ不動産

Map showing the location of マツワ不動産. Key landmarks include JR鳥取駅 (JR Tottori Station), 産業道路 (Industrial Road), 国府 (Kokufu), 南中学校 (Nankoku Junior High School), 市立病院 (City Hospital), サンマート (Sun Mart), Sマート (S Mart), 桜ヶ丘中 (Sakuragaoka Junior High School), 53号線 (National Route 53), 29号線 (National Route 29), エディオン (Edion), マルイ (Marui), and マツワ不動産 (Matsuya Real Estate).

(株)もっこくや

Map showing the location of (株)もっこくや. Key landmarks include 新袋川 (New Bagawa River), 東吉成公民館 (Higashiyosei Civic Hall), 田所商店 (Tanase Shop), 太平門 (Taiping Gate), ローン (Loan), サグザグ (Sugazug), フィットネスクラブ (Fitness Club), 学習塾 (Tutoring Center), 動物病院 (Animal Hospital), and もっこくや (Mokkoku-ya).

ミサワホーム中国(株)山陰店

Map showing the location of ミサワホーム中国(株)山陰店. Key landmarks include JR鳥取駅 (JR Tottori Station), こぜにや (Koseniya), エネオス SS (ENEOS Service Station), セブンイレブン (Seven-Eleven), and ミサワホーム (Misawa Home).

鳥取市土地開発公社

Map showing the location of 鳥取市土地開発公社 (Tottori City Land Development Corporation). Key landmarks include 城北高 (Nishi-nagata High School), 郵便局 (Post Office), 県立博物館 (Prefectural Museum), 西中 (Nishi-chū), 醇風小 (Jinbō Elementary School), 久松小・西高 (Kusumoto Elementary School and Kusumoto High School), 県庁 (Prefectural Government Office), わらべ館 (Warabekan), 遠喬小 (Endō Elementary School), とりぎん文化会館 (Torigin Cultural Hall), and 鳥取市土地開発公社 (Tottori City Land Development Corporation) (located inside the 鳥取市福祉文化会館 (Tottori City Welfare Culture Hall)).

売地 鳥取市馬場町

1,100万円
28.3万円/坪
(仲介)



- 地128.65m² (38.92坪) ● 亜第一種低層
- 現況/古屋有り、更地渡し ● 電気、上下水道、集中LP ● 建60% @100% ● 江崎団地バス停から徒歩3分 ● 久松小(徒歩10分)

歴史の余韻が満ちる、城下町の角地



案内図

- わらべ館
- 県庁
- 栗溪神社
- とりぎん文化会館
- 日香寺
- セブンイレブン
- 橋詰公園
- 売地

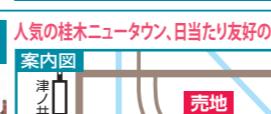
売地 鳥取市桂木

1,980万円
19.0万円/坪
(売主)



- 地344.72m² (104.27坪) ● 亜第一中
- 上下水道、集中LP ● 宅地 @60% @200%
- JR津・井駅まで徒歩6分 ● 津・井小(徒歩2分)

人気の桂木ニュータウン、日当たり良好の角地



案内図

- 津・井駅
- 大踏川
- 津・井小
- エスマート
- 鳥取工業高校
- 売地

**不動産の
売却・購入**

何から相談すればいいのか
わからない方へ

不動産の売却のタイミングは?
仲介と買取りどちらがいい?
分からることは何でもご相談ください。

**土地・建物の
無料査定実施中**

**土地・中古住宅の
買取りいたします**

※物件の状況、エリア、他諸条件により
買取り不可の場合もあります。

鳥取県瓦町351 TEL0857-23-0481
<http://www.kotoushouji.co.jp>

(株)湖東商事



日本海<<不動産情報>>

日本海新聞のHPで1ヶ月分見られます!

<https://www2.npp.co.jp/sp/fudousan/>

每月 第1・第3土曜日 掲載

■次回の掲載予定日は2月21日(土)です。

お申し込み・原稿入稿〆切りは2月18日(水)です。

お問い合わせ・お申し込みは
新日本漆新聞社

本 社 鳥取市富安2-137 TEL0857-21-2884 FAX0857-21-2889
中部本社 倉吉市上井町1-156 TEL0858-26-8320 FAX0858-26-8310

西部本社 米子市両三柳3060
但馬支社 兵庫県美方郡新温泉町

TEL0859-34-8814 FAX0859-34-8834
TEL0796-82-4541 FAX0796-82-4544